

ENERGETIKAI SZAKREFERENS – ÉVES RIPORT 2017

A KÖVETKEZŐ JOGSZABÁLYOKNAK VALÓ MEGFELELÉSSEL

2015. évi LVII. törvény

122/2015. (V. 26.) kormányrendelet

2/2017. (II. 16.) MEKH rendelet

KÖTELEZETT SZERVEZET:	Gastro-Trend MOM Park Kft.
RIPORT ELKÉSZÜLT:	2018. május 15.
RIPORT ÁTADÁSRA KERÜLT:	2018. május 15.
ENERGETIKAI SZAKREFERENS:	Menton Energy Group Kft.



.....
Menton Energy Group Kft.

Dr. Szuper József

ügyvezető



MENTON ENERGY
GROUP



Tartalom

1. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ.....	4
1.1. AZ ÉVES RIPOORT CÉLJA.....	4
2. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK.....	5
2.1. A SZAKREFERENS SZERVEZET BEMUTATÁSA.....	5
2.2. A RIPOORT KÉSZÍTŐI.....	5
2.3. A KÖTELEZETT SZERVEZET BEMUTATÁSA.....	5
2.4. JOGSZABÁLYI HÁTTÉR.....	7
3. ÖSSZEFOGLALÓ ENERGIAMÉRLEG.....	9
3.1. ÉVES ENERGIAFELHASZNÁLÁS.....	9
3.2. ÉVES ENERGIAFELHASZNÁLÁS ENERGIANEMENKÉNT.....	10
3.3. ENERGIAMEGOSZLÁSOK.....	11
4. A SZEMLELETFORMÁLÁS EREDMÉNYEI.....	12
5. ENERGAHATÉKONYSÁGI FEJLESZTÉSEK.....	12
6. MEGÚJULÓ ENERGIÁK ÉS ELEKTROMOS AUTÓZÁS.....	12
6.1. MEGÚJULÓ ENERGIA TECHNOLÓGIÁK FEJLŐDÉSÉNEK FOLYAMATOS KÖVETÉSE.....	12
6.2. ELEKTROMOS AUTÓZÁS.....	13

1. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

1.1. AZ ÉVES RIPIORT CÉLJA

Az energiahatékonyságról szóló törvény végrehajtásáról szóló 122/2015. (V. 26.) kormányrendelet értelmében az energetikai szakreferens összefoglaló éves jelentést készít az igénybevételére köteles gazdálkodó szervezet számára készített havi jelentések alapján a tárgyévet követő év május 15-ig a végrehajtott energiahatékonysági fejlesztések, alkalmazott üzemeltetési megoldások által elért energiamegtakarítási eredményekről.

A 2017. évi szakreferensi tevékenységünk eredményeképp nyomon követtük a vállalat energiafelhasználását, annak alakulását és költségszerkezetét, valamint az energiahatékonysági beruházásait.

Szemléletformáló feladataink teljesítését követően az éves jelentésben mutatjuk be annak nyomon követésének eredményeit.

Az éves riport kiemelt célja, hogy a vállalat megfelelően tudja bemutatni az energiahatékonysági törvény által tőle megkövetelt feladatok elvégzését.

2. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

2.1. A SZAKREFERENS SZERVEZET BEMUTATÁSA

A Menton Energy Group Kft. munkatársai több mint 10 éves, az energetikai szektorban eltöltött, szakmai tapasztalattal rendelkeznek. Tanácsadóink, energetikusaink, tervezőmérnökeink és kivitelező partnereink garantálják valamennyi projekt teljes körű lebonyolítását, az ajánlatadástól a kivitelezésig.

A Menton Energy Group Kft. a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által akkreditált szervezetként rendelkezik mindazon jogosultságokkal és szakmai tapasztalatokkal, mely az energetikai szakreferens tevékenység ellátásához szükséges.

2.2. A RIPIORT KÉSZÍTŐI

A havi riport elkészítésében az alábbi munkatársak és szakértők vettek részt.

Tengeri Attila	Energetikai üzletág igazgató Energetikai auditor és szakreferens Okl. villamosmérnök
Gál János	Energetikus Okl. villamosmérnök
Szabó Zoltán	Energetikai szakreferens Okl. villamosmérnök

2.3. A KÖTELEZETT SZERVEZET BEMUTATÁSA

Általános adatok	
Szervezet neve	Gastro-Trend MOM Park Kft.
Székhelye	1025 Budapest, Szépvölgyi út 6.
Főtevékenység	Éttermi, mozgó vendéglátás
Kapcsolattartó neve	Mészáros Máté
Kapcsolattartó telefonszáma	+36-20/281-6002
Kapcsolattartó e-mail címe	m.mesaros@vapiano.hu

Chi va piano va sano e va lontano” – „Aki az életet könnyedebben veszi, az jobban és tovább él” – tartja az olasz mondás, ahonnan maga a Vapiano elnevezés is ered.

2002-ben nyílt meg az első Vapiano étterem Hamburgban. Mára 5 kontinens 31 országában közel 200 Vapiano étterem szolgáltat mediterrán ételeket.

A világhírű tervező, Matteo Thun tervezte meg a Vapiano dizájnját és berendezését, amely kiemelkedő figyelmet fordít az esztétikára és a kifinomult részletekre.

Legyen az pasta, pizza, saláta vagy rizottó, minden elkészül a Vapiano egyedülálló látványkonyhájában. A pasta és pizzatészták, a kézműves édességek naponta, frissen készülnek. Az egyedileg a Vapiano számára tervezett pasta gép az üvegfalú manufaktúrában készíti a különböző formájú tésztákat. A legjobb minőségű alapanyagokból készült szószok, öntetek, pestók és a feltétek készen kerülnek a látványkonyhába.

A bár&lounge lehetőséget kínál kávézásra vagy az olasz desszertek élvezetére meghitt környezetben. Az egyedülálló chipkártya koncepciónak köszönhetően mindenki kedvére barangolhat az étteremben, rendelheti kedvenc ételeit, italait, fizetni csak távozáskor kell.

A szervezet éttermei és az azok üzemeltetésére létrehozott projektcégek a következők (jelen riport tárgya kiemelve):

- Vapiano Belváros – Gastro-Trend Fashion Street Kft. (2007)

1052 Budapest, Bécsi utca 5.

- Vapiano Bécsi Corner – Gastro-Trend Bécsi Corner Kft. (2009)

1023 Budapest, Bécsi út 33-35.

- Vapiano MOM Park – Gastro-Trend MOM Park Kft. (2011)

1123 Budapest, Alkotás út 53.

- Vapiano West End – Gastro-Trend West End Kft. (2013)

1062 Budapest, Váci út 1-3.

- Vapiano Árkád – Gastro-Trend Management Kft. (2016)

9027 Győr, Budai út 1.

Az egyes éttermek a nekik otthont adó létesítményekben bérlemények, azaz energiaellátásuk nem közvetlenül, hanem az adott épületet működtető szervezettől függ. Az energia továbbadása és elszámolása mindenütt kölcsönösen elfogadott elvek mentén történik. Az egyes energiatípusok elszámolása nem mindig mérés alapján történik, hanem a bérelt terület alapján. A bérlőként jelen lévő szervezet energiamegtakarítási potenciálja azonban kihasználatlan marad: sem a bérbeadó, sem a bérlő nem érdekelt abban, hogy beruházással energiahatékonyabb megoldásokat találjon. A bérbeadónak ez nem érdeke, hiszen minden energiaköltségét kifizeteti a bérlőivel, a bérlőnek pedig nincs ráhatása a nem tulajdonában álló területen végrehajtott beruházási döntésekre.

Az egyes létesítményekben az energia továbbadása jellemző, azonban a következő adatok kizárólag a mért energiafelhasználást takarják, a bérelt terület alapon az üzemeltetési vagy bérleti díjba beépített energia mennyiségéről nincs információnk.

2.4. JOGSZABÁLYI HÁTTÉR

Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény 21/B. § (2) szerint:

Az energetikai szakreferens feladata az energiahatékonysági szemléletmód, energiahatékony magatartásminták meghonosításának elősegítése az igénybevételére köteles gazdálkodó szervezet működésében és döntéshozatalában. Ennek keretében:

- a) figyelemmel kíséri a vállalkozás energiafelhasználásának változásait, valamint az energiahatékonysági intézkedések megvalósítását,
- b) tevékenységéről e törvény végrehajtására kiadott kormányrendeletben meghatározott tartalmú és rendszerességű jelentést ad a vállalkozás számára,
- c) közreműködik a 22/C. § szerinti jelentés elkészítésében,
- d) részt vesz a vállalkozás alkalmazottai energiahatékonysági szemléletének kialakításában.

Az energiahatékonysági törvény végrehajtásáról szóló 122/2015. (V. 26.) kormányrendelet 7/A. § (2) szerint:

Az energetikai szakreferens

- a) szakmai megfigyelőként és tanácsadóként részt vesz a rendszeres energetikai auditálás lefolytatásában, valamint az EN ISO 50001 szabvány szerinti energiagazdálkodási rendszer kialakításában és működésének figyelemmel kísérésében,
- b) javaslatokat fogalmaz meg energiahatékony üzemeltetési megoldásokkal, energiahatékonysági fejlesztési lehetőségekkel kapcsolatban,
- c) gondoskodik a végrehajtott energiahatékonysági fejlesztések, alkalmazott üzemeltetési megoldások által elért energiamegtakarítási eredmények kimutatásáról,
- d) az igénybevételére köteles gazdálkodó szervezet számára havi jelentést készít tevékenységéről, az igénybevételére köteles gazdálkodó szervezet tárgyhavi energiafogyasztásának mértékéről és annak értékeléséről a korábbi fogyasztási adatok, beruházások, fejlesztések, valamint egyéb körülmények tükrében,
- e) összefoglaló éves jelentést készít az igénybevételére köteles gazdálkodó szervezet számára készített havi jelentések alapján a tárgyévet követő év május

- 15-ig a végrehajtott energiahatékonysági fejlesztések, alkalmazott üzemeltetési megoldások által elért energiamegtakarítási eredményekről, amelyet az igénybevételére köteles gazdálkodó szervezet május 31-ig honlapján közzétesz,
- f) ellátja az energiabeszerezéssel, energiabiztonsággal, energiahatékonysággal kapcsolatos, hatáskörébe utalt feladatokat.

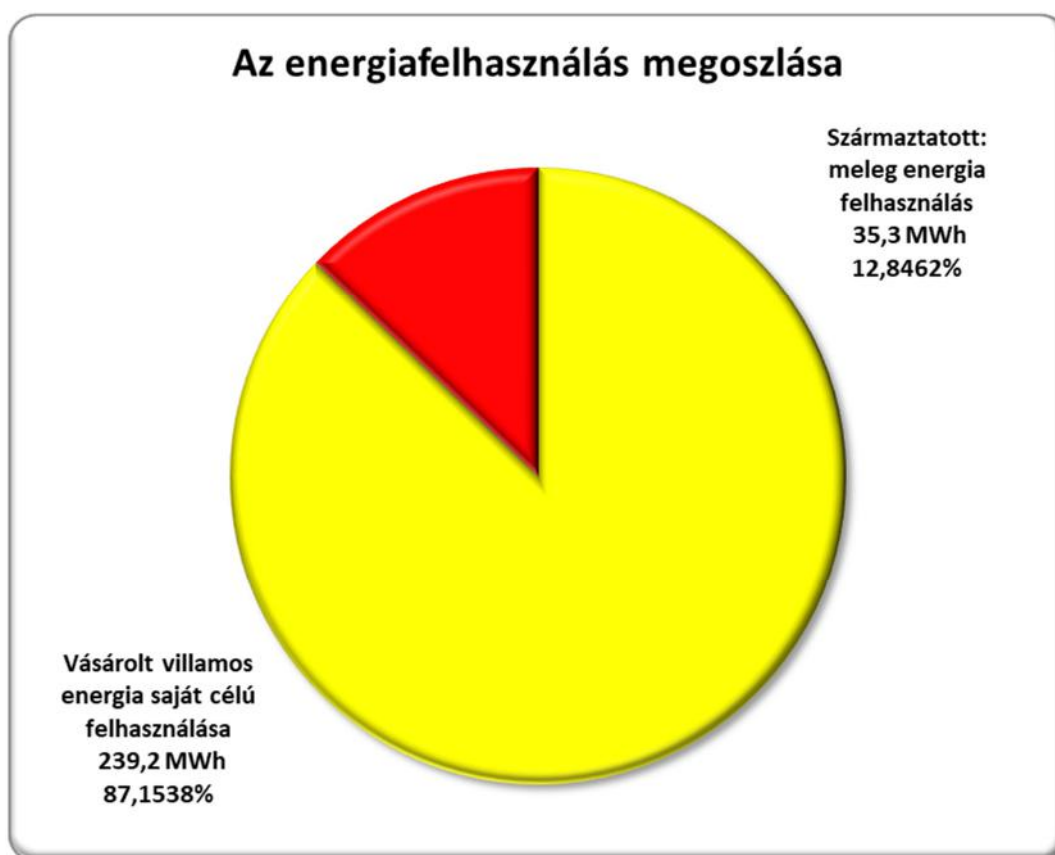
Az adatszolgáltatás rendjéről szóló 2/2017. (II. 16.) MEKH rendelet 3. § (2) szerint:

Az energetikai szakreferens igénybevételére köteles gazdálkodó szervezet adatszolgáltatását a szakreferens nyújtja be a gazdálkodó szervezet nevében.

3. ÖSSZEFOGLALÓ ENERGIAMÉRLEG

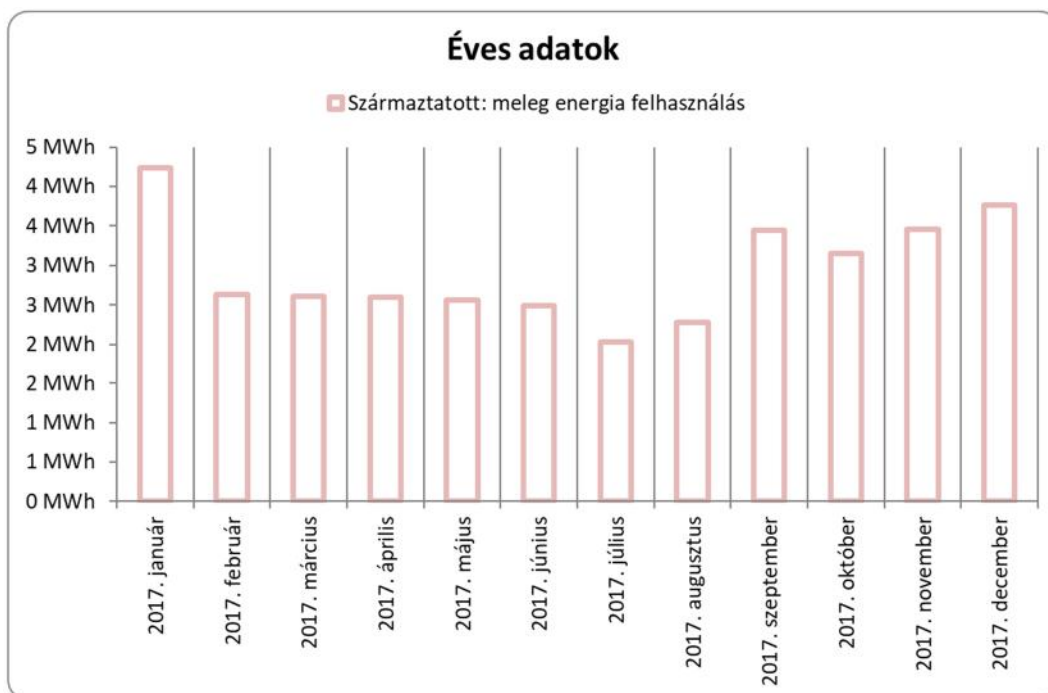
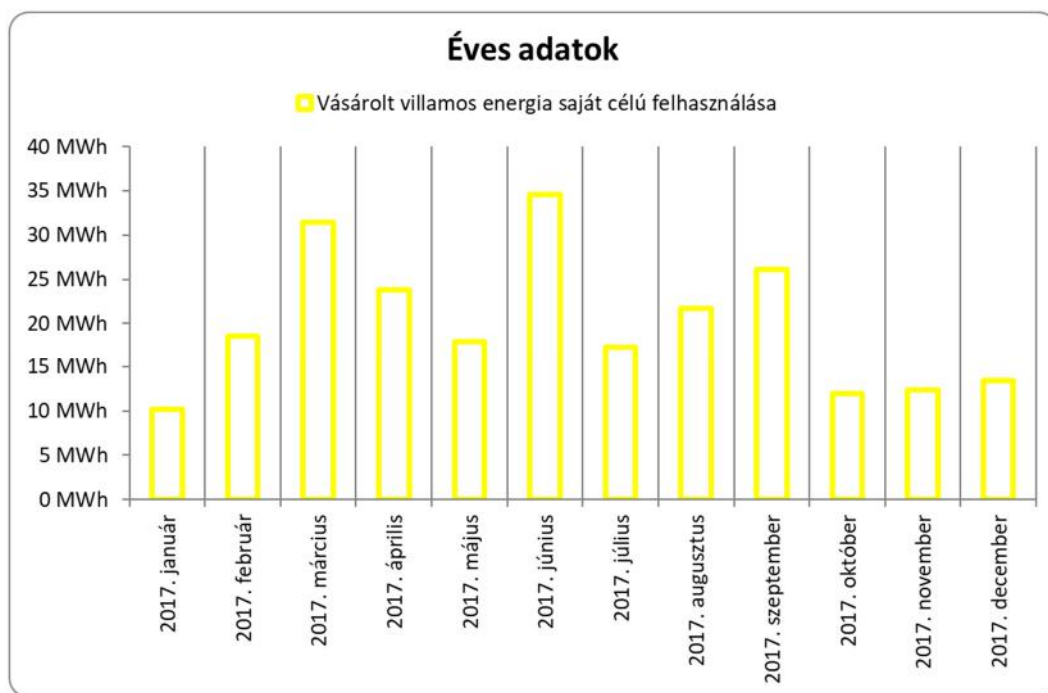
3.1. ÉVES ENERGIAFELHASZNÁLÁS

Megnevezés	Vásárolt villamos energia saját célú felhasználása	Származtatott: meleg energia felhasználás
Energia(hordozó) mennyisége	239,2 MWh	35,3 MWh
CO ₂ kibocsátás	87,31 t	7,16 t



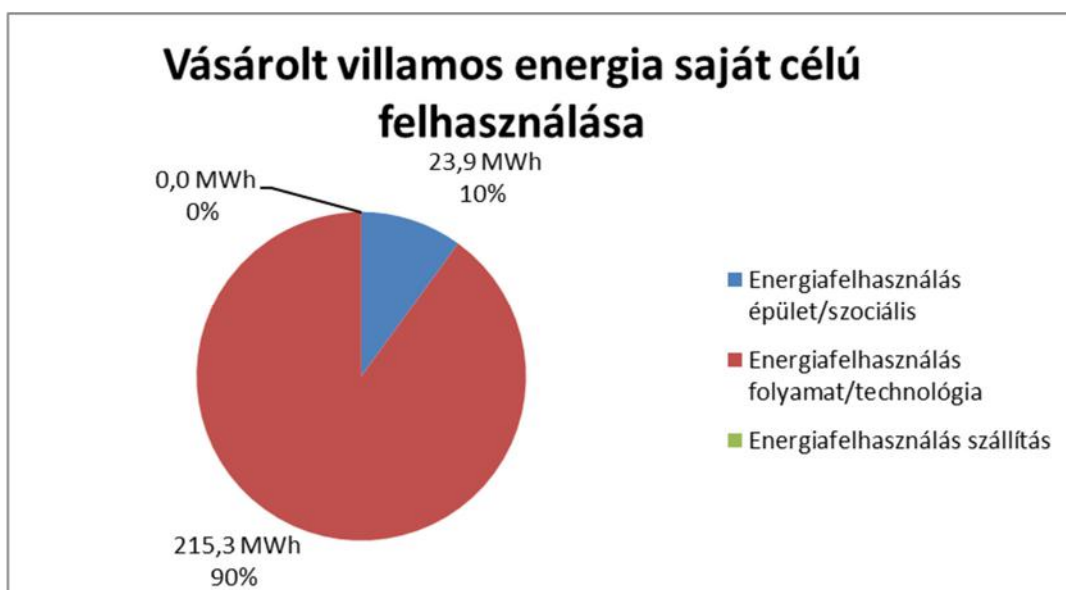
Az energiamérlegből jól látszik, hogy a villamosenergia felhasználás teszi ki a teljes energiafelhasználás több mint 87%-át. A fűtési energia aránya megközelíti a 13%-ot (12,84%).

3.2. ÉVES ENERGIAFELHASZNÁLÁS ENERGIANEMENKÉNT



A villamosenergia enyhe, a származtatott meleg energia klasszikus szezonalitást mutat. A villamosenergia esetében a nyári hűtési igény jelenti a csúcst, míg a fűtési energia esetében a téli fűtési igény jelenti a legnagyobb felhasználást.

3.3. ENERGIAMEGOSZLÁSOK



Megnevezés	Vásárolt villamos energia saját célú felhasználása	Származtatott: meleg energia felhasználás
ÉPÜLET/SZOCIÁLIS		
Energiafelhasználás épület/szociális	23,9 MWh	35,3 MWh
CO ₂ kibocsátás épület/szociális	8,73 t	7,16 t
FOLYAMAT/TECHNOLÓGIA		
Energiafelhasználás folyamat/technológia	215,3 MWh	0,0 MWh
CO ₂ kibocsátás folyamat/technológia	78,58 t	0,00 t
SZÁLLÍTÁS		
Energiafelhasználás szállítás	0,0 MWh	0,0 MWh
CO ₂ kibocsátás szállítás	0,00 t	0,00 t

A vállalat teljes energiefelhasználását vizsgálva:

- a szociális energiefelhasználás valamivel több, mint 10%-ot tesz ki.
- a technológiai energiefelhasználás aránya 90%.
- a villamosenergia szociális felhasználásának aránya 10%, a technológiai felhasználási arány pedig 90%.

- a származtatott meleg energia kizárólag szociális célú, így azt nem ábrázoltuk.

4. A SZEMLÉLETFORMÁLÁS EREDMÉNYEI

A szemléletformálási tevékenység	Tevékenység jellemzői
jellege	Energetikai szakreferens szolgáltatáson belül
leírása	Éves szinten 11 szemléletformáló anyag készült
helyszíne	A szervezet telephelye
gyakorisága	Havonta
élettartama	Szerződés szerint
aktív módon elért résztvevők száma	Valamennyi kollegát elértük
passzív módon elért résztvevők száma	Valamennyi kollegát elértük

5. ENERGIAHATÉKONYSÁGI FEJLESZTÉSEK

Energiahatékonysági intézkedésről adott évben nem volt tudomásunk.

6. MEGÚJULÓ ENERGIÁK ÉS ELEKTROMOS AUTÓZÁS

6.1. MEGÚJULÓ ENERGIÁK TECHNOLÓGIÁK FEJLŐDÉSÉNEK FOLYAMATOS KÖVETÉSE

Megújuló energiának nevezzük azt az energiaforrást, amely vagy korlátlanul áll rendelkezésre, vagy a "megújulása" gyorsabban megy végbe, mint a kitermelése/felhasználása.

A nap, szél és geotermikus energia gyakorlatilag korlátlanul rendelkezésre áll, így őket klasszikusan lehet megújuló energiaforrásoknak nevezni.

Vegyük például a biomasszák körébe tartozó fát, mint energiaforrást. A fa lehet megújuló energiaforrás is, de lehet hagyományos is. A különbség "mindössze" a kitermelés volumenében mutatkozik, hiszen, ha egy adott erdő megújulási képességét nem meghaladva termeljük ki a faanyagot, akkor a fa máris megújuló energiaforrásnak számít.

A megújuló energiaforrásokban első sorban a "kiapadhatatlan" jellemzőt keressük, mely nem azonos a rendelkezésre állással. Az energiatárolás a jelenlegi technológiai fejlettség mellett nem hatékony és drága. Ettől függetlenül a megújuló energiaforrások egyre nagyobb teret nyernek a hagyományos energiatermelés mellett, mintegy versenyt generálva a társadalom különböző rétegeiben.

A megújuló energiák hasznosításának lehetőségei egyelőre kis szeletet hasítanak ki a vállalkozások, de akár az ország energiataortájából, így leginkább a "zöld" tudat és a diverzifikáció mentén értelmezhetők.

A 27/2012-es EU direktíva támogatja, illetve ösztönzi a megújuló energiaforrások közvetlen hasznosítását, de a magyarországi jogszabályok ennek némiképp gátat szabnak, legalábbis rendszer szinten.

6.2. ELEKTROMOS AUTÓZÁS

A helyi sajátosságokra való tekintettel az energiahatékonysági mutatók javítása érdekében (a vállalat lehetőségeinek függvényében) javasolható az elektromos autózás lehetőségének kihasználása. Az elérhető technológia gyártótól függetlenül 150-250 km, tisztán elektromos hatótávot biztosít, mely a helyi (rövid távú) használat esetén elegendő. Számos, a töltést lehetővé tevő infrastruktúra áll már rendelkezésre, melyek egy része ráadásul ingyenesen használható. A komfortosabb használat miatt az elektromos autózás melletti döntésnél figyelembe kell venni egy saját töltőoszlop kiépítését, mely gazdaságilag is egyre inkább valós alternatíva.

Az elektromos autózás, mint lehetőség nem csak környezetbarát, de számos, forintban nehezen mérhető előnyt is rejt. A „zöld” gondolkodásnak jelentős marketing értéke van, így ezt megfelelően kommunikálva komoly értéket képviselhet.

Menton Energy Group Kft.

1033 Budapest Reményi Ede utca 2.

Adószám: 13487540-2-41

Cégjegyzékszám: 01-09-201121

Mobil: +3630/983-5539

E-mail: office@menton.hu

Web: www.menton.hu



MENTON ENERGY
GROUP